

建築条件なし

売地

3方道路と2方向道路で

陽当たり良好!

西武池袋線・JR八高線利用可!

加治小・加治中学区!



お好きな住宅メーカーで建てられます!

物件種目	売地	
最適用途	住宅	
最寄駅	元加治	
価格	A区画 1,280万円	
坪単価		
所在地	〔従前地〕飯能市大字笠縫字加能里296番9 〔仮換地〕笠縫土地区画整理事業125街区13画地	
交通	西武池袋線「元加治」駅徒歩 18 分 (1,400m) JR八高線「東飯能」駅徒歩 20 分 (1,600m)	
土地	正味面積	仮換地: A 約153m ² (従前地: 240m ²)
	他私道面積 地勢	平坦地
法令上の制限	土地権利	所有権
	地目	畑 (現況: 宅地)
	都市計画	都市計画区域内
	用途地域	第1種住居地域
	建ぺい率 容積 その他	建蔽率 60%・容積率 200% 区画整理法・農地法・埼玉県景観条例・航空法
備	現況	現況更地・引渡相談
	設備	上水道・下水道引込可 (買主負担)
	接道	A区画: 区画整理法による6.00m道路に7.40mと6.93m接道
考	その他	・下水道負担金あり ・清算金: A区画 (2指数の交付予定)



東洋産業
土地情報専門館

〒357-0021 埼玉県飯能市大字双柳780番地

042(973)7595(代)

FAX 042(974)4128 E-mail: info@toyo-home.co.jp 定休日 第1・3火曜日及び毎週水曜日

取引態様
売主

手数料
3% (税込)

図面更新日
2018. 2. 1

※メールで本図面のPDFも送れますので左記メールまでご連絡下さい。

■宅建業免許: 埼玉県知事免許 (8) 第12142号 ■建設業許可: 埼玉県知事許可 (般-24) 第53407号 ■埼玉県宅地建物取引業協会会員 ■全国宅地建物取引業保証協会会員 ■まもりすまい保険届出事業者: 第10029589号